

Prodej bytu 3+kk, 80 m², Dubňany, ul. Nádražní

Nádražní, 69603, Dubňany



4 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Blaha Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 80 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+kk s rekuperací, sklepní kóji a k užívání zahrady s terasou i parkovací stání. Byt se nachází v 1.NP cihlového a energeticky úsporného bytového domu (energetická náročnost budovy třídy B: velmi úsporná), v klidné a okrajové části města Dubňany, na ulici Nádražní. Dispozice: předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a výstupem na zahradu s terasou (jižní strana), koupelna s WC, pokoj a ložnice s výstupem na zahradu (severní strana).

Podlahová plocha jednotky je 80,06 m², sklepní kóje 2,5 m². Zahrady mají plochu přibližně 2 x 20 m².

Zdrojem tepla pro radiátory a ohřev teplé vody je centrální kondenzační plynový kotel se zásobníkem. Byt je vybaven rekuperační jednotkou, která se stará o ideální vnitřní klima a čerstvý vzduch.

Ze společných prostor je k užívání kolárna a kočárkárna.

Za bytovým domem je dětské hřiště, ohniště a posezení.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.