

Pronájem bytu 2+kk, 43m², Sládkova ul., Hradec Králové

Sládkova, Hradec Králové



15 800 Kč

za měsíc



Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortuneae.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu novostavbu bytu 2+kk v osobním vlastnictví v soukromém cihlovém domě po celkové rekonstrukci v ulici Sládkova na Slezském Předměstí v Hradci Králové. Podkrovní, velmi útulný byt, kde je využitý každý prostor má 43 m², je určen k dlouhodobému podnájmu a je plně vybavený včetně spotřebičů, myčky, pračky a vestavěných skříní. V domě nový plynový kotel, ústřední topení. Jednotka je po kompletní rekonstrukci. Podlahy dlažba a PVC, vyzděná koupelna s vanou a WC, další WC je samostatně. Okna plastová trojskla, sádkartonové podhledy. V blízkém okolí se nachází základní škola SNP a park Háječek. Vynikající dopravní obslužnost. Parkování za plotem na pozemku u domu. Měsíční podnájemné 15.800,- Kč, zálohy na energie a služby 3.100,- Kč, kauce ve výši 18.900,- Kč, jeden nájem provize RK. V tomto domě a této lokalitě klidné nerušené bydlení kousek od centra. Byt bude volný od 1.6.2024.