

Prodej bytu 4+1+L+garáž

Ostravská, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec



6 150 000 Kč

za nemovitost

+3% provize



Vyřizuje

Ing. Fryauf Ivan

Tel.: +420 602698099

GSM: +420 602698099

E-mail:

fryauf@in-reality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: LB - prodej nadstandardního bytu 4+1,+L+garáž v Ruprechticích, ulice Ostravská, 73m², 4.patro, panelový čtyřpodlažní dům, byt po rekonstrukci, plastová okna se žaluziemi, vlastní plynové topení pro dům, parketové podlahy v pokojích, dlažby, obklady, kuchyňská linka s myčkou,, sporák, sociální zařízení s vanou, samostatné WC, vestavěné skříně v chodbě a ložnici, výborná dispozice bytu - pokoje navzájem neprůchozí, z obývacího pokoje je výstup do prostorné zasklené lodžie s nádherným výhledem do parku a na Ještěd. Slunný byt po celý den, klidné bydlení, parkování u domu, výhled na Ještěd i Jizerské hory. Poloha domu umožňuje novým majitelům bohaté rekreační i sportovní vyžití, rodičům pak možnost školy i školky. Velmi nízké provozní náklady. V Liberci se jedná o vyhledávanou, velmi atraktivní a žádanou lokalitu. Veškerá občanská vybavenost v místě, výborná dostupnost jak do města tak na dálnici do Prahy. K dispozici je sklep. Součástí prodeje je i zděná garáž hned vedle domu. V případě dohody je možné byt prodat i bez garáže. Volný ihned.