

Prodej krásného bytu 3+kk ve Slavkově u Brna, parkování, balkon, sklep

Zelnice I, 68401, Slavkov u Brna



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Lepold

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 779

E-mail: jakub@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2017	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám představujeme výjimečnou nabídku bytu 3+kk ve vyhledávané lokalitě Slavkova u Brna, který je ideální volbou pro každého, kdo hledá pohodlné bydlení s moderním zázemím a v blízkosti přírody. Tento byt je skvělou příležitostí jak pro rodiny s dětmi, tak pro jednotlivce či páry, kteří touží po klidném prostředí, ale zároveň chtějí mít rychlý přístup ke všem službám.

Byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 67 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží moderně koncipované stavby, která byla dokončena v roce 2017 a nachází se ve výborném technickém stavu. K bytu náleží také venkovní kryté parkovací stání a prostorný sklep, což je bezesporu velké plus pro každého, kdo ocení spoustu úložného prostoru.

Interiér bytu je navržen tak, aby poskytoval co největší pohodlí a funkčnost. Obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří jedno velké a světlé prostředí, ideální pro rodinné setkávání či odpočinek po náročném dni. Obývací pokoj je vybaven klimatizací. Kuchyňský kout je vybaven moderními spotřebiči a nabízí dostatek pracovní plochy. Ložnice a dětský pokoj jsou dostatečně prostorné a umožňují pohodlné uspořádání nábytku. Koupelna a toaleta jsou oddělené, což zvyšuje komfort bydlení. V předsíni jsou instalovány vestavěné skříně, které zajistí dostatek úložného prostoru.

Jednoznačným lákadlem tohoto bytu je velký balkon o výměře 9 m² s krásným výhledem do okolních polí, který nabízí

ideální místo pro relaxaci a odpočinek ve volných chvílích.

Byt se pyšní vynikající lokalitou ve Slavkově u Brna, která je známá svou historií a malebnými krajinnými výhledy. Jeho umístění je ideálním místem pro rodiny, jelikož v bezprostřední blízkosti se nachází dětské hřiště a veškerá občanská vybavenost – školy, školky, nákupní možnosti a lékařská zařízení. Pro milovníky přírody a sportu jsou v okolí dostupné krásné procházky a cyklostezky. Navíc, blízkost města Brna zajišťuje výbornou dostupnost do většího města, ať už pro pracovní příležitosti, tak i pro kulturní vyžití.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí. Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.