

Hezký byt 2+kk, Praha 9 - Běchovice

Na spáleništi, 19011, Praha-Běchovice, Praha



8 000 Kč

za měsíc

+popl. 2000



Vyřizuje

Tomáš Mach

GSM: 722 933 100

E-mail:

mach@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého bytu (dvou pokojů) v patře rodinného domu v klidné ulici Na spáleništi. Jedná se o pronájem dvou zařízených pokojů (stůl, židle, postele, komoda, skříň, obývací stěna, rozkládací pohovka) s tím, že příslušenství jako zařízená kuchyň a sociální zařízení (koupelna s rohovou vanou a s WC) je společné s majitelem domu, jedním mužem bydlícím vedle, který ale používá vlastní samostatné WC. Podlahy jsou plovoucí a s dlažbou, okna jsou plastová, ústřední topení. Předností této lokality je klidné prostředí a blízkost přírodního parku, dobré parkování, veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, služby, supermarket, restaurace, sportoviště) a i dobré spojení MHD (vlaků jedoucích v krátkých intervalech do centra a autobusy jedoucí ke stanici metra). Pronájem je vhodný pouze pro jednu nebo osoby bez koček a psů. Uvedené poplatky jsou souhrnem záloh na služby i energie pro jednu osobu s tím, že v případě dvou osob by došlo k navýšení záloh o dva tisíce. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale ve skutečnosti je byt velmi dobře izolovaný. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 646768.