

ČD po kompletní rekonstrukci, Poříčí nad Sázavou

Poříčí nad Sázavou



24 700 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Lukáš Macháček

Tel.: 777 979 426

GSM: +420 774 277 919

E-mail:

machacek@ceskarealitisro.cz

Plocha parcely:	828 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na prodej činžovní dům ležící na pozemku o celkové velikosti 828 m², který se nachází v obci Poříčí nad Sázavou okr. Benešov. Dům má 11 bytových jednotek a všechny jsou pronajaté. Složení bytových jednotek - 4x 1+kk, 6x 2+kk, 1x 3+kk. Každá bytová jednotka má vlastní vytápění a ohřev vody. K bytům je na pozemku parkování a sklepní koje. Dům prošel během posledních 12 let kompletní rekonstrukcí (fasáda, rozvody vody, odpadů, elektřiny). Kompletní občanská vybavenost v místě (MŠ, ZŠ, obecní úřad, potraviny, restaurace). Výborná dopravní dostupnost (autobus, vlak). Lze financovat hypotečním úvěrem, více informací u makléře zakázky. Výborná investiční příležitost.