



Multifunkční areál v Hostivaři

Radiová, Praha 15, Praha



Neuvedeno

za měsíc

info v RK, bez DPH



Vyřizuje

Roman Kučera**Tel.:** 222 703 245**GSM:** +420 222 703 245**E-mail:**roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	218 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Výtah; Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladového prostoru se sociálním zázemím a přilehlými kanceláři. Velmi dobrá dostupnost z Jižní spojky. Nedaleko zastávka MHD. Prostory jsou přístupné po vnitřním schodišti a nákladním výtahem s venkovní nakládací rampou.

K dispozici komerční prostory od 6/2024 o velikosti 362 m² v budově E:

2.patro:

- sklad 218 m²
- kanceláře + zázemí 142,5 m² - dle dohody

Technické specifikace:

- nákladní výtah nosnost 1150kg (hloubka 1,7m, výška 2,1m, šířka 1,5m) s nakládací rampou
- výška 3,5 m

- nosnost podlah 1t/m²
- otevíratelná okna, klimatizace
- strukturovaná kabeláž, střešní světlík, EPS, na přání: internet, EZS
- maximální výkon spotřeba 1 MW

Interiéry všech objektů lze po dohodě upravit dle přání nájemce. Areál je střežen 24/7.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.