

## Pronájem bytu Praha 4 Podolí 1+1 s balkonem Podolské nábřeží

Podolské nábřeží, 14700, Praha 4, Praha

**18 900 Kč**

za měsíc

+4 000 Kč kompletní  
poplatky i s energiemi

Vyřizuje

**Dana Šmídová****Tel.:** 775615730**GSM:** 775615730**E-mail:**[smidova@hledambyt.cz](mailto:smidova@hledambyt.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;  
Zdravotnická zařízení;  
Pošta; Supermarket;  
Kompletní síť obchodů a  
služeb**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Doprava:** MHD**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu ve velmi dobrém stavu, který Vám tímto nabízíme je ihned k nastěhování a to dlouhodobě. Jedná se o byt v pátém nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem, okna orientována na jižní a východní strany s výhledem do ulice a klidného vnitrobloku. Je zde nová kuchyňská linka, sporák, nová lednice a pračka. Na podlahách dlažba, plovoucí a parkety. Koupelna s vanou a WC samostatně. Vhodné pro 2 osoby. Součástí bytu je prostorná pracovna a balkon. MHD: 8 minut tramvají na metro Karlovo náměstí.

Umístění na mapách je pouze orientační.

Provize a vratná kauce ve výši nájmu včetně.