

Pronájem bytu 3+kk, Pavla Beneše, Letňany, 33750 Kč/měs, 85 m²

Pavla Beneše, 19900, Praha 18, Praha



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce



Ideální nájemce

33 750 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5750 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	85 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízejme nový prosluněný byt o dispozici 3+Kk, nacházející se v rezidenci Viladomy Letňany od developera Central Group. Nabízí podlahovou plochu 85m², dále terasu o ploše 22m², větší garážové parkovací stání a zděný sklep.

Interiér bytu je prostorný a díky velkým francouzským oknům (trojskla) disponuje byt dostatkem denního světla. Za okny jsou instalovány elektricky ovladatelné žaluzie. Všechny místnosti mají klimatizaci. Podlahy jsou kvalitní vinylové. Vytápění a ohřev vody je zde dálkový.

Kuchyně disponuje kvalitními vestavěnými spotřebiči - myčka nádobí, lednice s mrazákem, indukční varná deska,

elektrická trouba a digestoř. Otevřený obývací pokoj nabízí vstup na terasu. Obě ložnice jsou situovány na západ a mají prostorné šatní skříně. Další vestavěná skříň je v předsíni. Výhodou je samostatná šatní komora.

V koupelně najdeme jak vanu, tak i sprchu.

Byt se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, včetně obchodů, restaurací a parků pro volnočasové aktivity.

Dobrá dostupnost MHD zajišťuje pohodlné spojení do centra města.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení s dobrým spojením do centra.

Byt bude k dispozici 1. 8. 2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.