

## Barokní zámek Vyklantice

Vyklantice



**26 000 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

**Michal Bláha****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420731098231**E-mail:**[michal.blaha@re-max.cz](mailto:michal.blaha@re-max.cz)

<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte jedinečnou nemovitost s bohatou historií a velkým potenciálem? Pak vás zaručeně zaujme zámek ve Vyklantících, malebné obci na Vysočině.

Tento barokní zámek, byl postaven Jáchymem Harrachem v době kolem roku 1728. Půdorysem je budova ve tvaru písmene H a jeho původní architekt není oficiálně znám. Je však často přisuzován Janu Blažejovi Santinimu nebo Kiliánu Ignáci Dientzenhoferovi.

Současný majitel zámku pořídil tuto nemovitost krátce po sametové revoluci ve stavu ruiny. Od té doby nemovitost průběžně rekonstruuje.

Přízemí zámku nabízí příjemné zázemí pro bydlení, ubytování pro hosty a komnaty s expozicemi organizované pro veřejnost. Patro je aktuálně v postupné rekonstrukci, ale již je připraveno pro dokončující práce a případnou úpravu dispozic. Podkroví je kompletně zrekonstruované.

Zámecký park o výměře 14 685 m<sup>2</sup> je ideálním místem pro odpočinek a nabízí velký a klidný prostor s charakterními stromy, které do parku přináší v letním období příjemné klima.

V minulosti na zámku pobývali mnozí slavní lidé, jako jsou Oskar Nedbal, Josef Suk, Bedřich Smetana, Ignác Herman nebo Jaroslav Vrchlický.

V blízkosti zámku je také barokní kostel sv. Jana Nepomuckého, který nechal postavit Jáchym Harrach v roce 1728, z tohoto důvodu je zámek přisuzován právě J. B. Santinimu.

Zámek Vyklantice je výjimečnou příležitostí pro ty, kteří hledají něco víc než jen obyčejný dům. Nabízí možnost stát se součástí historie a vdechnout tomuto unikátnímu prostoru nový život, jak se záměrem vlastního užívání, jako např. rodové sídlo, nebo pro částečné, či plné komerční užívání.

Těšíme se na viděnou ve Vyklanticích.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.