

Prodej komerčního domu - Rumburk

Třída 9. května, Rumburk



15 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Jakoubek**Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 602 811 421**E-mail:**tomas.jakoubek@vdfreality.cz**Plocha parcely:** 320 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej komerčního domu ve vyhledávané, exkluzivní lokalitě na pěší zóně v centru obce Rumburk. Tato nemovitost prošla celkovou rekonstrukcí celého objektu. Rekonstrukce byla prováděná podle interiérového architekta. Dispozice tohoto domu se skládá - v prvním přízemí ze dvou komerčních prostorů, které jsou pronajaty směnárně a optice. V prvním patře se nacházejí dva byty o velikosti 3kk s vlastním vytápěním a ohřevem vody. Tyto byty jsou připraveny pro nové nájemníky a nový vlastník si sám uzavře nájemní smlouvy dle svého uvážení. K nemovitosti patří menší pozemek sloužící k odpolední relaxaci a také zde jsou nově zhotoveny dvě zděné koje sloužící jako úložný prostor pro nájemníky bytů. Voda a kanalizace jsou do nemovitosti napojeny z městského řádu. K této ceně patří dodělání přední fasády domu, která se začne dělat do měsíce, dále interiérové zábradlí na schodišti a vstupní chodbě bude položena nová dlažba. Tuto nemovitost Vám doporučujeme z důvodu vynikající lokality, stavu nemovitosti a dobré investice. Financování Vám rádi zdarma zajistíme.