

Velký rodinný dům v Břeclavi na ul. Mládežnická s celkovou plochou pozemku 733 m².

Mládežnická, 69002, Břeclav



6 400 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Michal Köhler

Tel.: +420 777778922

GSM: +420 777778922

E-mail:

michal.kohler@openreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	733 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi velmi zajímavou investici. Velký rodinný dům v Břeclavi na ul. Mládežnická s celkovou plochou pozemku 733 m².

Dům je vhodný pro rodinné bydlení s krásnou velkou zahradou o rozloze 599 m², také jako skvělá investiční příležitost pro developery (možnost rozšíření na více bytových jednotech).

Dům je zateplený, má plastová okna a novou střešní krytinu. Momentálně 3+1, ale jde rozšířit o půdní vestavbu i sklepní prostory.

Do domu jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě + vlastní studna. Další devizou domu je bezproblémové parkování v zahradě a také garáž o velikosti 24 m².