

Pronájem bytu 2+kk na ulici Kopečná (88,2 m2), Brno

Kopečná, 60200, Brno-střed, Brno



28 000 Kč

za měsíc

+ 7 724 Kč/měsíc záloha
na služby a energie, +
provize RK



Vyřizuje

Ing. Dorota Kotasová

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 733 692 355

E-mail:

kotasova@ofixiu.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	88 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o moderní prostorný byt v klidné části ulice nedaleko centra města. Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží a disponuje balkónem, klimatizací a venkovními žaluziemi.

Celková plocha je 88,2 m² + 9,1 m² balkón, přičemž byt má obývací pokoj s kuchyňským koutem a částečně odděleným prostorem, v němž se nachází jídelní stůl, a ložnici. Kuchyň je vybavena varnou deskou, troubou, odsávacím par, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí. Koupelna je vybavena vanou a je v ní pračka. Byt je plně vybaven nábytkem a vestavěnými skříněmi.

Lokalita má velmi dobrou občanskou obslužnost, v blízkosti se nachází řada obchodů, restaurací, kaváren, nemocnice, lékárna, fitness a gymnázium. Budova je tři minuty chůze od zastávky MHD (Nemocnice u sv. Anny) a šest minut chůze do centra města.