

Prodej vícegeneračního domu Česká Skalice - Zlích

55203, Česká Skalice



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Král Viktoria**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 247 m²**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste propojili bydlení s podnikáním? Máte rádi přírodu? Nabízím zajímavou nemovitost s mnohostranným využitím v obci Zlích, v sousedství Národní přírodní památky Babiččina údolí, 2 km od přehrady Rozkoš. Jedná se o zrekonstruovaný areál se dvěma stavbami k bydlení, z nichž jedna se v současnosti využívá k bydlení (3+1) a druhá k rekreačnímu ubytování - jedná se o dvě bytové jednotky (2+1 a 1+1), obě s vlastním vchodem a velkou zastřešenou terasou. V přestavěné sýpce je společenská místnost s velkým krbem 31 m² a možností pro podkroví. Stavba s klenutými stropy vybízí k dalšímu rozvoji (sauna, vířivka, vinotéka, dílna) stejně jako kůlna, kde se nachází jedno parkovací místo a úložné prostory. Areál se prodává zařízený a s fungující ubytovací službou. K objektům náleží pozemek o velikosti 14 291 m² s možností další výstavby. Velikost pozemku zajišťuje dostatečné soukromí, o jeho převážnou část je v tuto chvíli postaráno, proto náročnost o péči je minimální. Ihned k nastěhování.