

## Pronájem bytu s balkonem: Praha 1 - Nové Město, Truhlářská

Truhlářská, Praha 1, Praha



**1 700 EUR**

za měsíc

+ 500 Euro fixní domovní  
poplatky vč. energií + 50  
Euro internet



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová,**  
**ORION Realit, s.r.o.**

**Tel.:** 739544411

**GSM:** 739544411

**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 77 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu klimatizovaný zařízený byt 3+kk (77 m<sup>2</sup>) ve 2. patře domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Nové Město. Nadstandardně zařízený byt nabízí vstupní halu, plně zařízenou kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj s rozkládací pohovkou, ložnici, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu a malý balkon. K vybavení bytu patří A/C, na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, v okolí je mnoho restaurací, obchodů, kaváren, bister. Pouze pár kroků od stanice metra Náměstí Republiky a pár minut chůze na Václavské náměstí.