

Palkovice, prodej hrubé stavby 4+kk, pozemek 1303m2

Palkovice



5 600 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně projektu a
stavebního povolení



Vyřizuje

Iveta Palochová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	101 m ²
Užitná plocha:	144 m ²	Plocha parcely:	1303 m ²
Plocha zahrady:	1201 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinný dům v lokalitě Palkovice: Klíč k pohodlnému bydlení..

V dnešní době se stále více lidí obrací k hledání ideálního domova, který by kombinoval pohodlí moderního bydlení s přírodním prostředím a dostatkem prostoru pro rodinný život. Projekt "PALKY HOME" v lokalitě Palkovice se stává odpovědí na tyto požadavky. Jedná se o moderní a elegantní rodinný dům ve výstavbě, který nabízí možnost dokončení dle individuálních preferencí. Rodinné domy v projektu "PALKY HOME" jsou navrženy s důrazem na energetickou účinnost a moderní design, což zaručuje nižší provozní náklady a estetický příjemný interiér.

Prodej hrubé stavby 4+kk s obytnou plochou 144 m² na pozemku o rozloze 1303 m² nabízí jedinečnou příležitost k získání domu přizpůsobeného vašim individuálním potřebám. Dům je postavený z kvalitních cihel, což zajišťuje pevnost a trvanlivost konstrukce. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a je připojený na obecní vodu a elektřinu, což umožňuje snadnou integraci do veřejné infrastruktury. Okolí domu je přístupné prostřednictvím obecní cesty, která bude po dokončení zpevněna asfaltovým povrchem, zvyšujícím pohodlí a snižujícím údržbu.

Dispozice domu je promyšlená a praktická, přičemž přízemí nabízí vstupní předsíň s dostatkem úložného prostoru, prostorný obývací pokoj s výstupem do zahrady, hlavní ložnici, moderní koupelnu a šatnu/komoru. Schodiště vedoucí do druhého patra vede k další koupelně, samostatnému WC a dvěma velkým pokojům, které lze flexibilně využít podle potřeby.

Součástí pozemku je také rozlehlá zahrada a terasa přiléhající k obývacímu pokoji, která poskytuje místo pro odpočinek a setkávání se s rodinou a přáteli. K dispozici může být také parkovací místo pro dvě vozidla, která chrání váš majetek před povětrnostními vlivy a zajišťuje bezpečné parkování.

V Palkovicích a okolních obcích je dobře rozvinutá občanská vybavenost včetně škol, zdravotnických zařízení, obchodů a služeb, které zajišťují komfortní životní podmínky pro její obyvatele. Obec má výborné dopravní spojení s většími městy regionu, včetně Frýdku-Místku a Ostravy.

Palkovice se nachází v blízkosti pohoří Beskyd, které jsou oblíbené pro své možnosti turistiky, cyklistiky, golfu a zimních sportů. Beskydy nabízejí nádherné scenérie a rozmanité přírodní prostředí, což je ideální pro kompletní outdoorové aktivity. Lysá hora je nejvyšší hora Beskyd, je snadno dostupná a poskytuje výjimečné výhledy na okolní krajinu.

Celkově je projekt "PALKY HOME" je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci komfortního bydlení, kvality a příjemného prostředí. Nechte se unést možnostmi tohoto domu v Palkovicích a začněte stavět svůj vlastní domov na klíč ke šťastnému a pohodovému životu pro vás a vaši rodinu.

Pokud máte zájem o další informace, neváhejte navštívit naše nové webové stránky PALKYHOME. Pro veškeré dotazy se můžete také obrátit přímo na naši BO! kancelář.

BO! s námi rostou příběhy ..