

Prodej, byty/3+kk, 69 m2, Okružní 1500/60, 28922 Lysá nad Labem, Nymburk [ID 59273]

Okružní, Lysá nad Labem



4 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji světlý, slunný byt orientovaný na jihovýchod o dispozici 3+kk a celkové výměře 69 m2, situovaný ve třetím nadzemním podlaží panelového domu po rekonstrukci v obci Lysá nad Labem. Byt se skládá ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, pracovny, samostatného WC, koupelny a komory naproti vchodu do bytu. Byt prošel v posledních letech rekonstrukcí - zděné jádro, hluková izolace, podlahy, elektroinstalace, kuchyňská linka a v letošním roce nové vstupní bezpečnostní dveře. Dům je po kompletní revitalizaci včetně nové zateplené střechy, která byla zhotovena v roce 2022 a nachází se v klidné části města obklopen zelení. V docházkové vzdálenosti do 10 min. je mateřská škola, základní škola, zdravotní středisko, restaurace. Město Lysá nad Labem disponuje kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností hlavního města Prahy (vlakem 35 min., autem dálnice D10 15 min., Praha Černý most 24 min.). Nemovitost je možno financovat hypotečním úvěrem, s kterým Vám rádi pomůžeme. Budeme se na Vás těšit na prohlídce