

## Pronájem bytu: Praha 1 - Nové Město, Truhlářská

Truhlářská, Praha 1, Praha



**2 200 EUR**

za měsíc

+ fixní domovní poplatky a energie 500 EUR + internet 50 EUR



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová,**  
**ORION Realit, s.r.o.**

**Tel.:** 739544411

**GSM:** 739544411

**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 122 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu stylově zařízený byt 4+kk ve 2. patře novorenesančního domu ze začátku 20. století ve vyhledávané lokalitě Prahy 1 - Nové Město. Dům je po celkové rekonstrukci se zachovalými původními architektonickými prvky, nachází se v historickém centru Prahy nedaleko Staroměstského náměstí. Celková plocha bytu 123 m<sup>2</sup> nabízí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj, kuchyň se všemi spotřebiči a luxusním nádobím, 3 ložnice, 2 koupelny a samostatnou toaletu. K vybavení bytu patří velká okna, vysoké stropy, štuky, dřevěné parkety, dlažby, internet. Atraktivní lokalita s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením. Dům je situován jen pár kroků od stanice metra Náměstí Republiky a nákupního centra Palladium, několik minut pěšky od Pražské brány, Staroměstského náměstí s Orlojem a dalšími památkami. Fotografie jsou ilustrativní.