

## Pronájem bytu 3+1, Milánská, Horní Měcholupy, 24900 Kč/měs, 82 m<sup>2</sup>

Milánská, 10900, Praha 15, Praha



### 24 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 639 Kč, poplatek za podnájem

*Ideální nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabíjíme krásný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Praha 15 - Horní Měcholupy. Byt o celkové výměře 82 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem. K bytu patří i prostorná lodžie a obyvatelům domu je k dispozici kočárkárna.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou s plynovým sporákem, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací pokoj je zařízený pohovkou, křeslem, komodami, pracovním stolem s židli a obývací stěnou s televizí. Součástí první ložnice je postel, šatní skříň a komoda, druhá ložnice je

nezařízená. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, koupelnová skříňka, pračka a toaleta. V předsíni najdeme zrcadlo a skříň. Vstupní dveře jsou bezpečnostní.

V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, supermarket Albert, základní a mateřskou školu, poštu, lékárnu, lesopark a vodní nádrž Hostivař, golfové hřiště, dětskou hernu Tanzania Park s více než 30 atrakcemi, jako jsou tobogány a skluzavky, velký labyrint, balónkový bazén, stříleci děla na míčky, trampolíny a autíčková a koblihová dráha atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka Bolevecká (11 minut jízdy na stanici metra Háje) a v docházkové vzdálenosti je vlaková stanice Praha-Horní Měcholupy (17 minut jízdy na pražské Hlavní nádraží).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (neuveveno).