

Pronájem krásného bytu s výhledem na Prahu, 1+kk, Praha 4

Vavřenova, 14200, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Ešnerová Monika

Tel.: +420 601327567

GSM: +420 601327567

E-mail:

monika@monareality.cz

13 500 Kč

za měsíc

plyn 276Kč, elektřina
730Kč, internet 430Kč +
3.300Kč služby

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	13
Počet podlaží objektu:	13	Užitná plocha:	24 m ²
Celková podlahová plocha:	24 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem útulného bytu po rekonstrukci ve 13.patře panelového domu o velikosti 1+kk, 24m² s výhledem na Prahu v klidné části Prahy Braník.

Byt se pronajímá zařízen kuchyňskou linkou a spotřebiči (trouba kombinovaná - plynový vaříč, elektrická trouba), pračka, lednice. Na podlaze dlažba a koberec. V koupelně sprchová vanička, jádro zděné, Wc zvlášť. Dům se nachází v klidné části, současně s plnou občanskou vybaveností. Parkovat lze přímo před domem, kde nejsou žádné zóny placeného parkování.

Komfort klidného bydlení s výhledem do zeleně doplňuje lokalita s plnou občanskou vybaveností. Supermarket Billa je vzdálen 5 minut chůze, Obchodní centrum Novodvorská 10 minut chůze. Autobusová zastávka Jílovská je vzdálená 10 minut chůze. Ze zastávky se dostanete za cca 15 minut na metro Smíchovské nádraží nebo na metro Kačerov. Na Nádraží Braník a k řece Vltavě dojedete autobusem za 8 minut.

Nájemné 13.500Kč + plyn 276Kč, elektřina 730Kč, internet 430Kč + 3.300Kč služby. Provize 1 nájem.

Byt je volný od 1.10.2026, dle domluvy i dříve.