

Prodej, rodinný dům, dvojdomek, obec Lažiště, okr. Prachatice

38432, Lažiště



3 550 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Zdeněk Swieršovič.



Vyřizuje

Zdeněk Swieršovič

Tel.: 734 222 111

GSM: 725 292 639

E-mail:

atempo@dumrealit.cz

K PRODEJI, 2x rodinný dům 3+1, obec Lažiště. 1. NP - přízemí



Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	623 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej celého dvojdomku v obci Lažiště, mezi obcemi Vimperk a Prachatice. Jedná se o panelovou částečně podsklepenou dvoupatrovou budovu, se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Každá bytová jednotka má dispozici 3+1 a je mezonetová, propojena schodištěm. Podsklepení je určeno pro technické zázemí (kotelny na tuhá paliva) a prostor na uskladnění topiva. Dům s bytovými jednotkami je v původním stavu a je vhodný k rekonstrukci s možností čerpání dotace. Dům je celkově v udržovaném stavu a vše je funkční. Objekty jsou připojeny na veřejný vodovod a obecní kanalizaci. Výjimečný je objekt svou polohou, okolní krajinou pod Boubínem a také svou cenou! Je zde přihlédnuto k nutnosti rekonstrukce. Dvojdomek je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k přestavbě na komerční využití vzhledem k poloze. Zajistíme Vám financování, veškerý právní servis, stavební poradenství a dotace. Budeme se těšit na prohlídkách, kterými Vás provede realitní makléř Zdeněk Swieršovič (mobil: +420 725 292 639) z RK ATEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 646944.