

Byt 1+1 o velikosti 44m2, Praha

Sokolovská, 19000, Praha 9, Praha

**3 166 666 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
Call centrum
exdrazby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	7
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	44 m ²
Stav objektu:	dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci: jednotka č. 1805/2 v budově č.p. 1805, příslušející k

části obce Libeň, na pozemku p.č. 3112 o výměře 304 m², včetně spoluvlastnického podílu ke společným částem níže uvedeného domu a pozemku v rozsahu 437/13196, vše zapsané na listu vlastnictví č. 11919 a listu vlastnictví č. 2372, vše v k.ú. Libeň, obec Praha, okres Hlavní město Praha, která se nachází v I. nadzemním podlaží výše uvedeného bytového domu.

Bytová jednotka je dispozičně řešena jako 1+1 s kompletním sociálním zázemím. Sociální zázemí (koupelna, WC) je situováno ve zděném bytovém jádru. Vytápění jednotky je ústřední vlastním plynovým kotlem. V posledních letech byla v rámci bytové jednotky provedena výměna původních oken za nová plastová, byly položeny nové podlahové krytiny a obklady a byla provedena modernizace sociálního zázemí a vytápění. Celkový stavebnětechnický stav a údržba je ke dni ocenění průměrná.