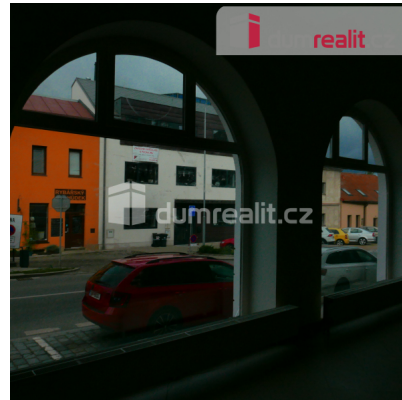


Pronájem prostorů na Ptácké ul. v Mladé Boleslavi

29301, Mladá Boleslav



15 000 Kč

za měsíc

Poplatky se vyúčtují dle spotřeby



Vyřizuje

Marie Tordová

Tel.: 734 222 111

GSM: 604 252 131

E-mail:

tordova@dumrealit.cz

Celková plocha: 70 m²

Druh objektu: smíšená

Účel budovy: Jiný

Umístění objektu: klidná část obce

Počet míst k parkování: 6

Stav objektu: dobrý

Obchodní plocha: 70 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásných kancelářských prostor v secesní vile v Mladé Boleslavi. Nachází se na znovu se rozvíjející Ptácké ulici, poblíž nového vývojového centra Škoda Auto. Naproti je prodejna smíšeného zboží. Nedaleko je zastávka MHD i veřejné dopravy. Parkování je možné před vilou neb na dvoře vily, kde majitel odbagroval prostory pro parkování. Do budovy je možný vstup i z této strany.

Vlastní kancelářské prostory jsou umístěné v přízemí. Výměra větší kanceláře je cca 8x8,5 m. a menší cca 23 m². Místnosti jsou osvětleny zářivkami a podlahová plocha je kryta kobercem. Všude je internetová optická síť. Topení je zajištěno plynovým kotlem do všech místností, kde jsou uzavíratelné radiátory. Zálohy na energie 2000,- Kč/měs. Nájemné ve větší kanceláři je 15.000,- Kč/měs, v menší 5.000,- Kč/měs. Přínosem jsou i velká okna, které lze využít i jako výlohy.

Možný je i pronájem velkých prostor s velkou podestou v 1. patře. Je to bývalý taneční sál, ale je možné i jiné využití. Zde bude nájemné po dohodě. I v 1.patře jsou sociální prostory pro ženy i muže, kuchyňka ... Ev. číslo: 646952.