

Prodej, Byty 1+kk, 33 m² - Praha - Vysočany, B525

Kolbenova, Praha 9, Praha



7 315 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
prodejní centrum C21
Prodejní centrum
Tel.: 226 522 522
GSM: 420226522522
E-mail:
prodej@loftkolbenova.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní byt 1kk B525 o celkové výměře 33,4 m². K bytu náleží balkon o velikosti 4,47 m².

Prostorný loftový byt 1+kk s balkonem | Loft Kolbenov a

Hledáte bydlení, které spojuje vzdušnost, světlo a industriální charakter? Tento jedinečný loftový byt 1+kk v projektu Loft Kolbenova nabízí velkorysých 33,4 m², což je v této kategorii naprosto unikátní. K tomu navíc balkon o velikosti 4,47 m² s výhledem na střechy okolních domů.

Moderní technologie pro maximální komfort

- Rekuperace pro čerstvý vzduch bez tepelných ztrát
- Klimatizační jednotka pro příjemnou teplotu v létě i zimě

- Podlahové vytápění pro dokonalý tepelný komfort
- Předokenní žaluzie pro optimální regulaci světla

Stylové industriální provedení

- Dřevěná podlaha v dekoru běleného dubu
- Přiznané betonové prvky původní konstrukce
- Unikátní propojení historie a moderního bydlení

Ideální investice nebo startovací bydlení

Byt je skvělou volbou nejen pro jednotlivce hledající stylový domov, ale i pro investory, studenty či začínající umělce, kteří ocení inspirativní prostředí loftového bydlení.

Výborná lokalita

Byt se nachází v dynamicky se rozvíjející části Prahy, přímo naproti Komunitnímu centru Pragovka. Výborná dopravní dostupnost:

Metro Kolbenova (300 m) a Vysočanská (650 m)

Obchodní centrum Fénix v docházkové vzdálenosti

Rychlé spojení do centra - Václavské náměstí za 10 minut

Skvělý výjezd na Krkonoše, Jizerské a Orlické hory

Poslední byt v nabídce!

Projekt Lofty Kolbenova se blíží k dokončení, nastěhování je plánováno na konec léta 2025. Nezmeškejte poslední příležitost k pořízení tohoto jedinečného bydlení.

Kontaktujte nás pro více informací nebo osobní prohlídku.