

Prodej, byt, Český Krumlov

Špičák, Český Krumlov



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Trojáková

Tel.: 605 821 851

GSM: 721640017

E-mail:

trojakova@realdomus.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka! Byt 1+1 s balkónem v historickém centru Českého Krumlova.

Lokalita: Špičák, Český Krumlov

REALDOMUS má tu čest představit vám tuto exkluzivní nabídku. Bytová jednotka s jedinečným výhledem na zámek v historickém centru Českého Krumlova.

Parametry nemovitosti:

- Dispozice: 1+1
- Patro: 2. patro
- Výměra: 45 m²
- Konstrukce: Panel
- Vybavení: Vstupní chodba, kuchyně s jídelním koutem, prostorný pokoj s balkónem, koupelna s moderním sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku a sušičku. Dále prostorná šatní skříň. Po dohodě s majitelem je možné nechat i některý další nábytek.
- Výhody: Sklep příslušící k bytu, kompletní revitalizace domu, nová plastová okna, zateplení, nová střecha, výtah v budově.
- Umístění: Přímo u vstupu do historického centra, s výbornou dostupností veškerých služeb a památek.

Investiční příležitost:

Tato unikátní nemovitost nenabízí pouze pohodlné bydlení, ale i vynikající investiční potenciál. Díky své výhodné poloze a atraktivitě může sloužit jako lukrativní apartmán pro krátkodobé pronájmy nebo dlouhodobou investici do nemovitostí.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost k vlastnictví v historickém srdci Českého Krumlova! Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Zajistíme financování nemovitosti.