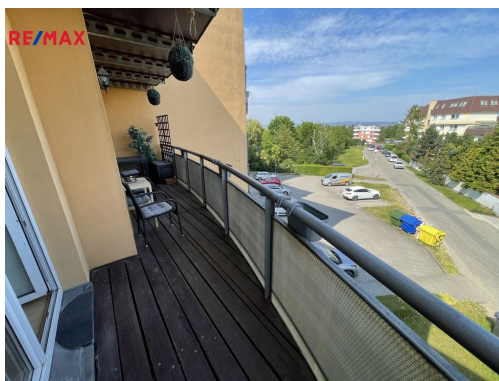


Vybavený byt 2+kk s balkonem, 58,42 m², Mošnerova, Olomouc

Mošnerova, Olomouc

**15 000 Kč**

za měsíc

+ služby (3.500,- Kč),
jistota (45.000,- Kč) a
provize RK (18.150,- Kč)

Vyřizuje

Karel Pazdera**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420731648458**E-mail:**karel.pazdera@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	14 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu hezké a kvalitní bydlení ve vyhledávané oblasti na ulici Mošnerova města Olomouce v příjemné a klidné lokalitě vhodné pro rodinu, pár či jednotlivce.

Byt o evidované výměře 58,42 m² se nachází ve 3.NP domu (z celkových 5 NP) s výtahem. Šikovně zařízený a vybavený byt má 2 neprůchozí místnosti (dětský pokoj a obývací místnost s kuchyňským koutem a rozkládací postelí); koupelnu s vanou, dvojumyvadlem a WC; předsíň s vestavnými skříněmi; balkon, který spojuje obě obytné místnosti. Byt je kompletně vybavený dle fotek včetně nábytku (vyjma sedací soupravy, která bude pořízena nová), lednice, pračky, myčky, TV. Vytápění bytu je zajištěné ústředním dálkovým vytápěním. Možnost parkování na parkovišti náležící k bytovému domu pro 1-2 auta.

K dispozici od 1.6.2024. Cena 15.000,- Kč/měsíc + energie cca 6.300,- Kč při počtu 4 osob (el. 1.000,- Kč; voda 3.200,- Kč; teplo 1.500,- Kč; poplatky vůči domu 600,- Kč). Vzhledem k vybavenosti bytu je jistota (kauce) ve výši 45.000,- Kč. Provize RK 18.150,- Kč. Bližší informace u makléře nabídky.