

Prodej Rodinný dům, 150m²

46821, Pěnčín



7 000 000 Kč
za nemovitost

Cena již zahrnuje služby RK.



Vyřizuje
Pavel Kaňkovský
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný |
| Stav objektu: | velmi dobrý |
| Typ domu: | patrový |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Druh objektu: | smíšená |
| Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Užitná plocha: | 150 m ² |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej RD 4+1, 150 m², pozemek 1.967 m², Pěnčín - Jistebsko, okr. Jablonec nad Nisou. Tento částečně podsklepený stylový rodinný dům z druhé poloviny 19. století byl v průběhu předchozích let rekonstruován. V přízemí je prostorný obývací pokoj s krásnými funkčními kamny, jídelna, samostatná kuchyň se spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a jedna ložnice. V podkroví jsou dvě velké ložnice a komora. Podlahy dřevěné v kombinaci s dlažbou. Ústřední topení a ohřev vody řešeny moderním plynovým kotlem. Bonusem je obecní vodovod. Pozemek je mírně svažité, travnatý. Dům je přístupný po asfaltové komunikaci v neprůjezdné části obce, což zajišťuje minimální provoz a dostatek soukromí. Nachází se v klidném prostředí s rozptýlenou zástavbou rodinných domů. Okolí je krásné, v podhůří Jizerských hor. Pěkná sezónní rekreace s příjemnou atmosférou, či trvalé bydlení pro milovníky přírody, turistiky či zimních sportů. Z obce je pravidelný autobusový spoj do Jablonce či Železného Brodu (15-20 minut). Pro více informací volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104960.