

Prodej chalupy s restaurací, 598 m², Dolní Světlá - Mařenice

47157, Mařenice



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bilková Liběna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 390 m²**Plocha parcely:** 598 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 390 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 4**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu s restauračním zařízením s názvem Stará Hospoda, která se nachází v malebné přírodě v obci Dolní Světlá v hojně navštěvovaném kraji nedaleko Mařenic v části Lužických hor. Vyhlášená Hospůdka je opět v provozu a je oblíbenou zastávkou nejen místními obyvateli, ale i turisty z širokého okolí a zejména hojně navštěvovaná Německými turisty. Chalupa má č.p. a na KN je zapsaná jako rodinný dům. Celé INP poskytuje zázemí pro restauraci - výčep s lokálem má kapacitu až 50 osob. Zrekonstruovaná kuchyně a sociální zařízení pro hosty. Na lokál navazuje velký sál s bočním vchodem a šatnou, kde probíhají svatební hostiny, oslavy narozenin a konaly se zde i taneční kurzy pro dospělé. II a III NP lze vybudovat na pokoje pro hosty, nebo na vlastní bydlení. Blízká lyžařská střediska: Jedlová, Horní Podluží, Kytlice, Polevsko. V letních měsících si zde přijdou na své turisté, cyklisté a houbaři, ale také golfisté v nedalekém Resortu Malevil. Pro více informací volejte makléři.