

Pronájem exkluzivního bytu 3+kk s velkorysou terasou, Olomouc - Lazce

77900, Lazce, Olomouc



33 000 Kč

za měsíc

+ energie, +jistota
40.000,- Kč, + provize RK



Vyřizuje

Mgr. Anna Opluštilová

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 792 301 166

E-mail:

anna.oplustilova@alle.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 90 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme nádherný byt s obrovskou terasou. Luxusní Rezidence u Parku na Lazcích je stavbou roku 2018. Zařízený byt o dispozici 3+kk s výhledem do městského parku Vás učaruje. Přes prostornou chodbu s množstvím vestavěných skříní a úložných prostor vstupujete do otevřeného obývacího pokoje s kuchyňskou linkou. Celý byt je nádherně prosluněný a působí vzdušně. Ve všech pokojích jsou na míru dělané vestavěné skříně, záclony a „blackoutové“ závěsy. Kuchyňská linka s pracovním pultem je vybavena vestavěnou lednicí s mrazničkou, troubou na pečení, mikrovlnou troubou, varnou indukční deskou, digestoří a vinotékou. V obývacím pokoji je luxusní kožená sedačka NATUZZI s elektrickým vysouváním. Celou jednu stěnu obývacího prostoru tvoří otevíravé hliníkové portály značky SCHUCO. Přes ně se Vám otevírá vstup na terasu s výměrou přes 40 m² a nádherným výhledem. V koupelně se nachází vana, sprchový kout, umyvadlo a pračka. Toaleta je samostatně. Dva

neprůchozí pokoje jsou vybaveny vestavěnými skříněmi, designovou stěrkou a tapetou. V celém bytě je rekuperace. K bytu náleží sklep a jedno vyhrazené parkovací stání v garáži. Další vnitřní parkovací stání je možné za příplatek také pronajmout. Dále jde parkovat na rezidenčním parkovišti za bránou, přímo u vchodu do domu. Doporučuji prohlídku s makléřem.