

Prodej rodinného domu, 340 m², Malý Újezd

27731, Malý Újezd



7 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lachman Radek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	340 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej vícegeneračního domu 2+1 a 2+1 s příslušenstvím ve formě vejminku 1+1, o celkové rozloze 210 m², situovaného v obci Malý Újezd na parcele o výměře 1.773 m². Vstup do domu je ze společného zádveří, které vede do přízemí. Zde se nachází chodba, ložnice, obývací pokoj, koupelna, toaleta a kuchyně. Z kuchyně lze pokračovat do vejminku 1+1 nebo rozšířit přízemní byt o dva další pokoje. V horním patře je další byt s ložnicí, obývacím pokojem s východem na balkon, koupelnou, toaletou a kuchyní s vchodem na půdu. Půdu lze přeměnit na větší komoru nebo další pokoj. Dům možné ihned užívat a po drobných úpravách ho přizpůsobit individuálním potřebám nových majitelů. K nemovitosti náleží rozlehlá zahrada o rozloze 1.155 m². Na pozemku je dále stodola, garáž, chlévy, dílna, sklad, zahradní domek a skleníkem. Zahrada je ukončena potokem, což přidává k celkovému půvabu prostoru. Tato nemovitost nabízí mnoho možností využití. Malý Újezd je dostupný z Mělníku (2 km) a Praha (35 km).