

Prodej byty 3+kk, 75 m2 + 3 m2 balkon - Praha - Vinohrady

V Horní Stromce, 13000, Praha 3, Praha



10 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Pejková

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 774 898 573

E-mail:

zuzana.pejkova@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme velmi hezký a moderní byt 3+kk s balkonem. Původně řešen jako 2+1, ale před třemi léty byla vybouraná zeď a tím se zvětšil prostor, kde se teď nachází kuchyně s obývacím pokojem spolu s balkonem. Opticky se místnost zvětšila a proniká zde mnohem více světla. Tento slunný byt o užitné ploše 75 m2 se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je ve velmi dobrém stavu. Obývací pokoj a ložnice mají na podlahách dřevěné parkety, v menším pokoji plovoucí podlaha. Na chodbě, koupelně a wc je tmavá dlažba. Balkón s výhledem na okolní zelené prostranství a vinohradskou nemocnici příjemný ranní vstávání u kávička. K dispozici sklep pro uložení vašich věcí. Byt je částečně zařízený, ale je možnost ponechat stávající nábytek nebo vše odstranit. V domě ústřední

dálkové topení. Díky své ideální lokalitě nabízí skvělé spojení s veřejnou dopravou a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Škola a školka do 3 minut chůze. Metro Flora a Želivského na dosah chůze. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní bydlení v prestižní části Prahy. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!