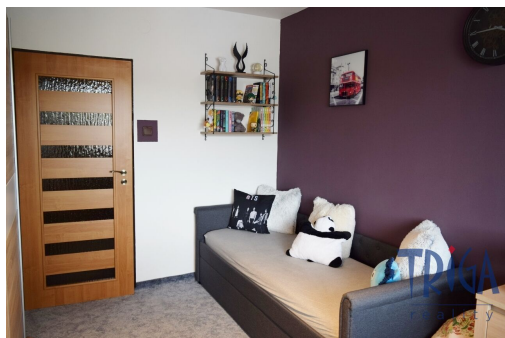
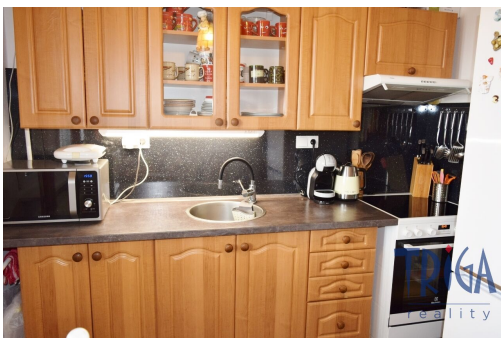


Dvůr Králové n. L. - slunný byt s pěkným výhledem

Odbojářů, Dvůr Králové nad Labem



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Sirovátková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 777 072

E-mail:

sirovatkova@trigareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji velmi pěkný byt 2+1 v OV, ve Dvoře Králové n. L., nedaleko centra, po kompletní rekonstrukci. Celková podlahová plocha včetně sklepa je 61,41 m². Byt se nachází ve 4. patře panelového domu po kompletní revitalizaci, jsou zde nové vchodové dveře, schránky, stoupací vedení, zateplení, proběhla oprava střechy atd. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2020, jsou zde plastová okna, nové rozvody vody, odpadů, elektřiny, v kuchyni PVC a kompletně nová koupelna. Disp.: prostorná chodba, obývací pokoj s lodžii s nádherným

výhledem na západ slunce, dále pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a menší kuchyň. Byt je vkusně a stylově zařízen, jsou zde pěkné interiérové dveře a působí velmi útulně. K bytu patří prostorný sklep pod vlastním uzamčením a společná sušárna. Vedle domu parkování, situováno 5 min. pěšky od centra, nedaleko školka, škola, nákupní středisko a další. Doporučujeme si byt prohlédnout, neváhejte a sjednejte si prohlídku. Zak.č. DK22423S, PENB: C