

Prodej bytu 2+1, OV, 71 m2, Nuselská 675, Praha

Nuselská, Praha 4, Praha



8 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Turek

Tel.: 222 727 222

GSM: +420725590510

E-mail:

vaclav.turek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pěkného, nově zrekonstruovaného bytu 2+1 o celkové výměře 71 m2, z toho podlahová plocha bytu 65,94 m2, sklep 5,03 m2. Kuchyně 11,76 m2, pokoj 17,84 m2, pokoj 16,89 m2, předsíň 12,27 m2, koupelna 4,28 m2, WC 1,16 m2 spíž 1,74 m2. Byt se nachází ve třetím patře ze šesti. Výtah. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - rozvody vody, elektřiny, odpady, topení. Vytápění (ústřední topení) a ohřev teplé vody vlastním plynovým kotlem. Není instalovaná kuchyňská linka. Velmi nízké měsíční poplatky. K užívání uzavřený vnitroblok (vstup přímo z domu) s udržovaným parkem, dětským a nohejbalovým hřištěm - ideální místo pro rodiny s malými dětmi. Celý dům ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Prohlídky dle dohody, volné ihned.