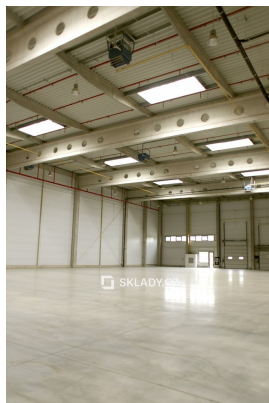
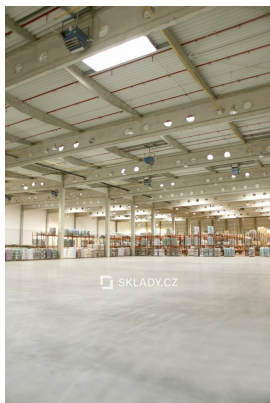


Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02907

CTP PRAGUE North - Úžice

27745, Úžice



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	2200 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	20	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	dálnice; silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: CTPark Prague North, který se nachází na okraji obce Úžice, přímo u dálnice D8, Vynikající dopravní přístup z obou stran. Park nabízí prostory pro skladování/výrobu/logistiku.

K dispozici hala o velikosti od Q4/2024:

- 2 200 m²
- 170 m² zázemí

Technické specifikace hal:

- světlá výška hal v rozmezí 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- haly ve standardu A
- jednotka zcela bez sloupů
- sprinklery ESFR (dle přání zákazníka)

- 3x dock
- 1x drive

Parkovací místa pro kamiony i osobní auta (návštěvníci + zaměstnanci). Ochrana objektu 24/7, celý areál je oplocen. Je zde vrátnice a průmyslové kamery.

Dostatek kanceláří, tech. specifikace dle požadavků klienta. Klimatizace kanceláří ve standardu. Strukturovaná kabeláž, osvětlení 400 lux.

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.