

Prodej byt 2 + 1, 50 m² | Středočeský kraj, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, Havlíčkova 737, 29301

Havlíčkova, 29301, Mladá Boleslav



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Špaček

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 737 151 166

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nechcete se o nic starat? Nemusíte! Tento překrásný, čerstvě zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 50 m² Vás jistě nadchne. Budete první, kteří si užijí tuto čerstvou novotu?

Nabízím k prodeji zrekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví, který je dnes propojen s kuchyní, která nabízí novou kuchyňskou linku s vestavěným sporákem a plynovou varnou deskou. Součástí je i zcela nová lednice. Dostatek světla Vám zaručeně vytvoří úsměv na tváři.

Koupelna prošla moderní rekonstrukcí a nabízí nadstandardní vybavení jako je prostorná vana, luxusní obklady, příprava pro pračku, topný žebřík a zároveň i sprchový kout. Zde si jistě užijete své dlouhé chvíle relaxu.

Prostorné pokoje nabídnou dostatek fantazie pro Vaši tvořivost, jak si byt můžete zabydlet. Možné uspořádání jsme Vám zachytili na virtuální prohlídce, kde se můžete projít z pohodlí domova. Pokud Prohlídku nenaleznete, napište mi a rád Vám ji zašlu. Dispozici naleznete v příloženém půdorysu.

K bytu náleží dva sklepy, které poslouží k uskladnění ostatních věcí. Orientace bytu je východo-západní. Veškerá

občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

SVJ je zde velice dobře fungující a s velice ochotnou paní předsedkyní si budete rozumět. Dům je zateplen a třída PENB je D. Fond oprav, studená voda a správa domu je do 3.000 Kč + elektřina a plyn, což je velice příjemné.

Mladá Boleslav je malebné město nacházející se ve Středočeském kraji České republiky. Je známé především jako historické a průmyslové centrum s bohatou automobilovou tradicí. Boleslav se těší velké oblibě a nárůstu obyvatel. Město nabízí bohatý kulturní život v podobě divadel, muzeí a dalších kulturních akcí. Zároveň je město oblíbené pro sportovní aktivity, včetně fotbalu, hokeje a dalších sportů.

Mladá Boleslav má dobrou dopravní dostupnost díky blízkosti dálnice D10, která spojuje město s Prahou. Město také disponuje dobře vyvinutou městskou dopravou.

Pojďte se o tom sami přesvědčit a nasát atmosféru prosperujícího města.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku.