

## Industrial park Kadaň, pronájem skladových prostor

Dvořákova, 43201, Kadaň



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	4650 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) nabízíme prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v Kadani, cca 20 km od Chomutova.

K dispozici

budova KA3, plocha: 16 340 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

budova KA2 Extension, plocha: 4 650 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12x24 m
- světlá výška prostor 7 - 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

#### Lokalita

- areál se nachází u exitu z R13
- autobusová zastávka přímo u areálu, 20 km od Chomutova