

Prodej rodinného domu, 429 m², Brno, ul. Humenná

Humenná, 62500, Brno-Bohunice, Brno



35 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musilová Anita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	429 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o užitné ploše 429 m² a ploše pozemku 440 m² v Bohunicích. Dům z roku 1960 prošel velmi rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2010. Je vyčleněn na čtyři bytové jednotky, lze jej využít jak k bydlení, tak k podnikání. Nachází se ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě. Je umístěn v menší zahradě s příjemným posezením, ze kterého se vstupuje do společenské místnosti, která tvoří dominantu přízemí. Dům se kládá ze čtyř podlaží:

Suterén - hala, kancelář, sklad, koupelna, WC s kotelnou, chodba, chodba se schodištěm - celkem 110,99 m²,
1 NP - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 108,84 m²,
2 NP - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 110,09 m²,
Podkroví - obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, dětský pokoj, šatna, ložnice, WC s koupelnou, chodba - celkem 114,97 m²,
Na pozemku stojí garáž, zároveň máte možnost parkovat další vozy na vlastním pozemku.