

## Průmyslový areál Jeneč, pronájem skladových prostor

Průmyslová, 25261, Jeneč



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

**Celková plocha:** 8542 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** skeletová

**Účel budovy:** Sklad

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Parkoviště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme k pronájmu moderní skladové prostory v průmyslové zóně Jeneč.

### Specifikace

- vyšší standard izolace stěn a střechy
- vyšší poměr střešních světlíků - více denního osvětlení
- inteligentní systém osvětlení v uličkách - úspora až 80 % elektrické energie
- zpevněná venkovní plocha pro manipulaci
- světlá výška 12 m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- hydraulické můstky pro TIR + úrovnový vjezd
- dostatek parkovacích stání
- kancelářské prostory dle požadavku klienta

Lokalita

- sjezd z dálnice 6, exit 7
- okres Praha západ-Jeneč