

## **Industrial park Velemyšleves, pronájem skladových prostor**

43801, Velemyšleves-Průmyslová zóna Triangle, Bitozevs



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

**Celková plocha:** 4246 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** skeletová

**Účel budovy:** Sklad

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Parkoviště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele, Vám (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování a výrobu v průmyslovém parku v Žatci v zóně Triangle.

K dispozici

budova ZA 2, plocha: 4 246 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

budova ZA 3, plocha: 9 131 m<sup>2</sup>, dostupné ihned

budova ZA 4, plocha: 53 320 m<sup>2</sup>, dostupné do 6 měsíců

budova ZAT7, plocha: 27 318 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

budova ZA5, plocha: 13 189 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

budova ZAT5, plocha: 32 728 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

Specifikace

- bezprašné podlahy s nosností 5t/m<sup>2</sup>

- rastr sloupů 12x24 m

- světlá výška prostor 10 m

- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

#### Lokalita

- areál se nachází na exitu 66 z D7
- dobrá dopravní dostupnost do Německa