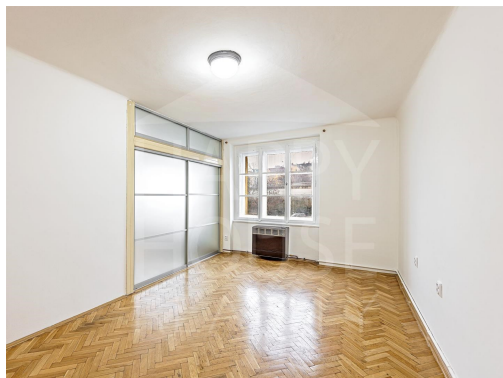


Pronájem nezařízeného, prostorného bytu 3+kk (71,5 m2), dvě průchozí ložnice, v 1. patře, Praha 8-Li

Horovo náměstí, 18000, Praha 8, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 600/os +
energie na najemce, kauce
na dotaz



Vyřizuje

Petra Štěpánková

Tel.: +420 774 480 454

GSM: +420 774 480 454

E-mail:

stepankova@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Vana
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 3+kk o velikosti 71,5 m2 v 1. patře cihlového domu bez výtahu v klidné části Prahy 8 - Libeň. Obývací pokoj (20m2) se vstupem do spíže a s prostornou kuchyňskou linkou do L v barvě světlého dřeva (sklokeram deska, el trouba, vestavěná lednice s mraznicí, digestoř) je orientovaný jihozápadně do vzrostlé zeleně ve vnitrobloku. Dvě ložnice, které mají jeden vstup a jsou průchozí (18 +18 m2) orientované severovýchodně s okny do náměstí. Propojeny jsou posuvnými dveřmi s mléčným sklem. V koupelně

HAPPY HOUSE RENTALS, s.r.o. Uruguayská 78/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, Tel.: +420 224 947 623, E-mail: info@happyhouserentals.com, web: <https://www.happyhouserentals.com/>

přístupné ze síně se nachází vana se skleněnou zástěnou a sprchou, topný žebřík a elektrický boiler Ariston na ohřev vody. Samostatná toaleta je přístupná ze síně. V pokojích jsou parkety, v obývacím pokoji a spíži dřevěná plovoucí podlaha, jinde dlažba. Vytápění 3x WAW. Přípojky k telefonu a internetu jsou k dispozici. Dohodou možno poskytnout základní nábytek, pračku a ev. myčku. Parkování možné na ulici - zóny. V okolí veškerá občanská vybavenost, obchody, služby, restaurace, školy, školky, 2 gymnázia, Divadlo pod Palmovkou, sokolovna, parky, 3 dětská hřiště a cyklostezka kolem Rokytky a Vltavy. Tramvajová zastávka Libeňský zámek asi 2 min chůze, metro B Palmovka asi 9 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek PENB není k dispozici, uvádí se třída G.