

## Podnájem bytu 1+1 v Krásné Lípě, ul. Pražská

Pražská, 40746, Krásná Lípa



### 6 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 6.000,-  
Kč + služby 600,- Kč/1 os.  
+ elektrina. Vratná kauce  
18.000,- Kč. Provize RK  
10.000,- Kč.



Vyřizuje

**Vopařilová Marcela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** okraj obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 36 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu útulný a světlý byt 1+1 o celkové ploše 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlové vily v malebné obci Krásná Lípa, konkrétně v ulici Pražská. Tento byt je ideální pro 1 maximálně 2 pracující osoby, kteří hledají klidné a příjemné bydlení na okraji obce. Byt se pyšní dvojitými špaletovými okny, praktickou koupelnou se sprchovým koutem, zatímco vytápění zajistí elektrický kotel. Pro vaše pohodlí je instalovaný bojler na ohřev vody z veřejného řádu a odpadní vody jsou odvedeny do veřejné kanalizace. Měsíční nájemné je stanoveno na 6.000,- Kč, připočtete služby 600,- Kč na osobu. Vratná kauce 18.000,- Kč. Náklady na elektřinu a komunální odpad hradí podnájemce samostatně. Dáváme přednost dlouhodobému podnájmu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Přijďte se podívat a najdete si svůj nový domov v Krásné Lípě.