

Prodej pozemku (1109m²) s platným stavebním povolením, Volnoklasy

Ke Krásné Stráni, Vonoklasy



14 990 000 Kč
za nemovitost

K jednání



Vyřizuje

Hana Machová

Tel.: 222701022

GSM: 222701022

E-mail: info@faraon.cz

Celková plocha: 1 109 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej slunného pozemku o rozloze 1109 m² s platným stavebním povolením a s kompletními inženýrskými sítěmi je zasazen do tradiční vilové zástavby (místní zdroj vody, elektřina, plynovod, kanalizace).

Na pozemku je dle stavebního povolení možné vybudovat nadčasovou, pasivní (nízkoenergetickou) rodinnou vilu, jejíž kompletní prováděcí projekt je již vyhotovený v mimořádně krásné lokalitě v Přírodní památka "Krásná stráž" přímo v obci Vonoklasy, v chráněné krajinné oblasti "Český kras" i na Svatojakubské cestě. Rafinované propojení exteriérového, interiérového a zahradního designu vytváří výjimečný koncept příjemného bydlení v CHKO v krátkém dojezdu do Prahy.

Lokalita, unikátní svou vegetací, plnou chráněných druhů rostlin a živočichů, vybízí k řadě volnočasových aktivit - procházkám, běhání, cyklistice, houbaření nebo ranní józe v organické zahradě vily. Golfová hřiště Karlštejn a Albatross jsou vzdálena jen několik kilometrů, stejně jako dostihová závodiště ve Velké Chuchli. Místní ekologické farmářství přispívá ke zdravé kultuře obce. V okolí je množství zeleně, kompletní občanská vybavenost a zastávky MHD. Pozemek s kompletními inženýrskými sítěmi je zasazen do tradiční vilové zástavby.

