

Pronájem, byt 2+1, 66m², 3.patro, podkrovní byt, po rekonstrukci, Ústí nad Labem - Centrum

Moskevská, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie +
provize RK



Vyřizuje

Ivo Kaška

Tel.: 475 200 986

GSM: +420774711704

E-mail: kaska@renner.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem zařízeního zrekonstruovaného podkrovního bytu o velikosti 2+1 (66m²), který se nachází ve třetím patře cihlového domu v Ústí nad Labem - Centrum. Kuchyňská linka je nová se sklokeramickou deskou a horkovzdušnou troubou. Bytové jádro je zděné se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a bidetem. Podlahovou krytinou jsou plovoucí podlahy a keramická dlažba. Okna jsou nová dřevěná střešní. V chodbě a ložnici se nachází vestavěné skříně na míru. Dům je obývaný slušnými nájemníky. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je vzdálená 2 minuty chůze. Kauce je požadována ve výši 10.000,- Kč. Nájem je splatný dopředu a to k 20.dni předchozího měsíce. Záloha na vodu je 500,- Kč/os./měs., paušální topení 2.900,- Kč/měs., elektřinu hradí nájemce samostatně dodavateli + provize RK. Na byt není možné pobírat příspěvek na bydlení, ani jiné sociální dávky, maximálně pro 3 osoby. Byt je volný od 1.července 2024.