

Chata, 143 m² - Oslov - Svatá Anna

39701, Svatá Anna, Oslov



6 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Libor Rakovský

Tel.: +420 776 898 911

GSM: +420 734 378 216

E-mail:

lrakovsky@reality89.cz

Zastavěná plocha:	79 m ²	Užitná plocha:	146 m ²
Plocha parcely:	1759 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Krásná chata na krásném místě - chata v k.ú. Oslov, okres Písek, část obce Svatá Anna na vyvýšeném poloostrově vybíhající do řečiště Otavy v místě, kam již zasahuje hladina Orlické přehrady v naprosto klidném místě s přístupem pouze pro vlastníky pozemků, (je zde asi 10 chat). Z pozemku jsou výhledy na Orlickou nádrž. Od pozemku vede pěšinka až k hladině Orlické přehrady.

Chata je zděná s částečně prosklenými stěnami, kromě přízemí je obytné i celé podkroví. Objekt je částečně podsklepen, součástí přízemí je i garáž, v současné době využívaná jako sklad.

Stavba je zděná, střecha z pálených tašek. Ve sklepě je kotel na pevná paliva.

Pozemky jsou o celkové výměře 1.759 m², z toho je zastavěná plocha 79 m², zahrada (v KN vedená jako trvalý travní porost - louka) 508 m², lesní pozemek 565 m², orná půda 78 m² a ostatní plochy 529 m². Pozemky mají dobrou

dostupnost - až za závoru, která uzavírá chatovou oblast pro cizí návštěvníky, je asfaltová cesta, poslední kousek k pozemkům je po zpevněné cestě.