

**Pronájem bytu 2+1, Francouzská, Poruba, 12500Kč/měs, 55 m<sup>2</sup>**

Francouzská, 70800, Poruba, Ostrava

**12 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota , náklady na bydlení 4628 Kč, poplatek za podnájem

*Ideální nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Podlaží v domě:</b>	8	<b>Počet podlaží v domě:</b>	17
<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a prosluněný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 55m<sup>2</sup> v osmém patře panelového domu. Nachází se v klidné a oblíbené lokalitě Ostrava-Poruba. Umožňuje nádherný výhled. K bytu náleží 2 balkony, kumbál a také sklep.

Nabízí se částečně vybavený. Kuchyně disponuje plynovým sporákem a elektrickou troubou, digestoří a lednicí. Pokoje bytu jsou neprůchozí z jednoho z nich se dostaneme na jeden z balkonu. Koupelna disponuje vanou a pračkou a jako toaleta je umístěna samostatně.

V bytě proběhla kompletní rekonstrukce elektřiny a zdí, je nová koupelna i záchod.

V okolí domu najdeme restaurace Sbeerka, Viktorka - Plzeňská tankovna, hypermarket Albert , Hruška, základní a mateřskou školu, lékárnu, dětská hřiště, workoutové hřiště, centrum volného času, bazén Sareza.

Pět minut chůze od domu je vzdálená tramvajová zastávka Telekomunikační škola a autobusová zastávka Řecká. Byt je ihned volný k nastěhování. Domácí mazlíčci po domluvě.