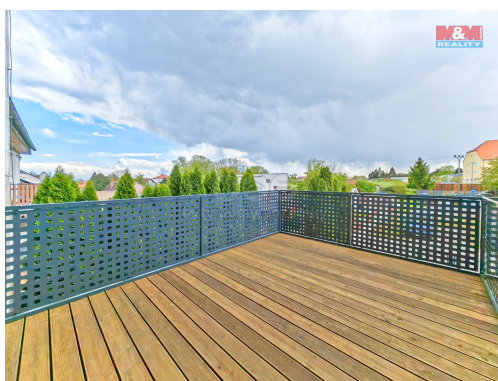


Prodej bytu 2+kk, 42 m², Stěžery, ul. Lipová

Lipová, 50321, Stěžery



4 810 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Pechová Štěpánka
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní byt 2+kk o užitné ploše 42m², po kompletní rekonstrukci, situovaný v klidné části obce Stěžery. Tato nemovitost se nachází v cihlovém domě na 2. nadzemním podlaží. Interiér je připraven k dokončení podle vlastní představy nového majitele, což dává perfektní příležitost proměnit tento byt ve váš vysněný domov. K velkým výhodám patří přípojka pro tepelné čerpadlo a fotovoltaiku, což usnadní přechod na udržitelné zdroje energie, zaizolování zajišťuje výbornou energetickou efektivitu. Byt disponuje také terasou o velikosti 13,29 m², která je ideálním místem pro odpočinek v klidné části obce. Moderně vybudovaný internet a zabudovaná elektřina odpovídají aktuálním nárokům na pohodlné bydlení. Tato nabídka představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako investici k dalšímu pronájmu. Nepropáste příležitost stát se majitelem tohoto krásného bytu v atraktivní lokalitě s vysokým potenciálem růstu hodnoty.