

Dlouhodobý pronájem 3kk s terasou a parkováním, Holubice, spojení na metro Bořislavka

Kaštanová, Holubice



Rezervace



Vyřizuje

Michaela Masopustová

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420725293495

E-mail:

michaela.masopustova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE

Exkluzivně nabízím k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+kk s terasou o celkové velikosti 70 m² (62 m² byt + 8 m² prostorná terasa nabízející místo pro grilování či posezení s parkovacím místem v Holubicích u Prahy, v ulici Kaštanová. Byt se nachází v cihlovém zatepleném domě v 2. nadzemním podlaží ze 3. Místnosti: obývací pokoj s kuchyňským koutem, předsíň, koupelna s vanou a místem na pračku a sušičku, WC samostatné, dvě ložnice - pokoje jsou neprůchozí. Z jedné z ložnic je vstup na terasu. Vybavení bytu: kuchyňská linka včetně spotřebičů (vestavěná lednice, sporák, trouba, digestoř, myčka), wc a skříňka, v koupelně - rohová vana, umyvadlo, skříňky, skříň na chodbě. Měsíční náklady na služby a energie dle počtu osob a dle skutečné spotřeby. Okna plastová. Podlahové krytiny: plovoucí a dlažba. Ohřev vody zajištěn bojlerem. Topení elektrokotlem. K dispozici je i společná kočárkárna/kolárna. Parkování u domu. Dům je o 17ti bytových jednotkách. Byt volný od 1.7. 2024. Obvodové zdivo z pálených cihel doplněno kontaktním zateplovacím systémem. Velmi klidná lokalita v blízkosti zeleně a s velmi dobrou dostupností do

Prahy (PID na metro Bořislavka cca 20 min autem, 30 min busem), skvělé spojení na letiště Václava Havla 15 minut. Zastávka autobusu 5 min. chůze od domu, školka 500 m, škola v obci, lékař, zubař, obchod, fotbalové hřiště, jízdárna a 2km vzdálené koupaliště.