

Prodej zemědělské usedlosti, 450 m², Hostouň

34525, Hostouň



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jírovcová Jitka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 450 m²**Plocha parcely:** 4770 m²**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 450 m²**Počet podlaží v domě:** 3**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji zemědělskou usedlost v malebné osadě Slatina, část obce Hostouň v podhůří Českého lesa. Dům o celkové výměře 450 m² disponuje verandou, třemi pokoji, kuchyní, koupelnou, WC a technickou místností. Je zde k využití i pec s udírnou a sušárnou. Objekt je částečně podsklepený, půda přímo vybízí k vestavbě. Vytápění je zajištěno kamny a ohřev vody bojlerem. Dům je napojený na studnu u vedlejšího objektu, lze se napojit na vlastní. Odpady jsou svedeny do žumpy. Na objekt navazuje zemědělské stavení, kde jsou stáje a prostorná půda. Dále je pak k dispozici samostatná stodola, pod níž se nachází další sklepení. Celková výměra pozemku je 4770 m². Hraniční přechod s Německem je pouhých 22 km a město Domažlice 20 km, veškerá občanská vybavenost je ve 4 km vzdálené Hostouni či 5 km vzdálených Poběžovicích. Více informací u makléřky.