

Stavební pozemek | 704 m² | Káraný

Okružní, Káraný



5 280 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Blažek
Tel.: +420 778 503 113

GSM: +420778880550

E-mail: honza@mahoon.cz
Celková plocha: 704 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka stavebního pozemku v rychle se rozvíjející lokalitě nedaleko Prahy.

Pozemek se nachází v obci Káraný, cca 6 km od Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi. Okolní zástavbu tvoří zejména rodinné domy, nedaleko pozemku se nachází les a v docházkové vzdálenosti řeka Labe a jezero s možností koupání.

- Pozemek parc. č. 785/32 | 704 m²
- Inženýrské sítě: kompletně zasítovaný - voda, elektro, kanalizace

Lokalita:

Obec Káraný leží na pravém břehu Labe a levém břehu řeky Jizery, těsně před jejich soutokem. Okolní krajinu tvoří lesnatá rekreační oblast s chráněným územím a příroda, která doslova vybízí k procházkám, cyklotoulkám a dalším venkovním aktivitám. Přímě v Káraném najdete obchod s potravinami, mateřskou školu, obecní úřad, poštu, nejruznější sportoviště a dětská hřiště. Pýchou obce je obecní pivovar s restaurací. Kompletní občanskou vybavenost, včetně nejruznějších služeb a zdravotní péče potom najdete v nedalekém Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi.

Do Prahy se pohodlně dostanete za cca 20 minut autem (Letňany - stanice metra C nebo Černý Most - stanice metra B) nebo pravidelnými autobusovými spoji. V Káraném najdete skvělou kombinaci poklidného příměstského života se

snadnou dopravní dostupností do větších měst nebo do Prahy.

Pro více informací kontaktujte tým MAHOON.