

Prodej bytu 3kk se zahradou v Nymburce, ul. Tyršova

Tyršova, 28802, Nymburk



5 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pařízek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	smíšená
Umístění objektu:	rušná část obce

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	113 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v bytě a vlastní zahrada kousek od centra královského města Nymburk? Přesně tak! Kupte si byt 3+kk s prostornou chodbou, hernou ve sklepě, garáží, dílnou a pergolou kousek od cyklostezky u Labe. Jednoduše a pohodlně tím vyřešíte vaše bydlení a odpočinek ve vlastní zeleni s posezením pod pergolou. Z prostorné vstupní chodby máte přístupy do neprůchozích pokojů, koupelny a oddělené toalety. Zastávka MHD i vlaku 5 minut chůze. Centrum města 650 m. V blízkosti se staví Aquapark a nová ledová plocha zimního stadionu.

V Nymburce naleznete kompletní občanskou vybavenost, kulturní i sportovní vyžití a výbornou dostupnost do Prahy, Kolína i Mladé Boleslavi.

V prodeji je polovina rodinného domu a výhradní užívání poloviny zahrady, pergola a dílna. V současné době probíhá rozdělení rodinného domu na samostatné bytové jednotky, včetně prohlášení vlastníka k výhradnímu užívání částí zahrady.